



ขอบเขตของงาน

(Terms of Reference : TOR)

จ้างเหมาบริการปรับปรุงออกแบบและตกแต่งภายในสำนักงาน
สถาบันวิจัยและพัฒนาอัญมณีและเครื่องประดับแห่งชาติ (องค์การมหาชน)

1. ความเป็นมา

สถาบันวิจัยและพัฒนาอัญมณีและเครื่องประดับแห่งชาติ (องค์การมหาชน) ตั้งอยู่เลขที่ 140,140/1-3, 140/5 อาคารไอทีเอฟ-ทาวเวอร์ ชั้น 1-4, 6 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เป็นหน่วยงานของรัฐ จัดตั้งขึ้นตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งสถาบันวิจัยและพัฒนาอัญมณีและเครื่องประดับแห่งชาติ (องค์การมหาชน) พ.ศ. 2546

สถาบันได้ย้ายสำนักงานใหม่จากคณะวิทยาศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย มาอยู่อาคาร ไอทีเอฟ-ทาวเวอร์ เมื่อปี พ.ศ. 2554 และได้มีการปรับโครงสร้างองค์กร กำหนดให้มีฝ่ายวิจัยและพัฒนา อัญมณีและโลหะมีค่า โดยยังไม่มีพื้นที่รองรับหน่วยงานดังกล่าวเนื่องจากนักวิจัยได้รับอัตราจ้าง ในงบประมาณปี 2558 บัดนี้ ส่วนงานบริหารทรัพยากรบุคคลได้สรรหาเจ้าหน้าที่มาเกือบครบตามอัตราแล้ว เพื่อเป็นการเตรียมการในเรื่องสถานที่ทำงานเพิ่มเติม จึงมีความจำเป็นที่จะต้องออกแบบและปรับปรุงอาคาร สำนักงานภายในเพื่อรองรับการขยายงานให้แก่สถาบัน

2. วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมสถานที่ทำงานเพิ่มเติมให้มีพื้นที่ในการทำงานของโครงสร้างที่มีการปรับเปลี่ยนภายในองค์กร

3. คุณสมบัติผู้เข้าเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานและต้องส่งเอกสารเพื่อประกอบการพิจารณา ดังนี้

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลไทยที่ได้รับการจดทะเบียนประกอบธุรกิจในประเทศไทย และเป็นผู้มีประสบการณ์ในการให้บริการกับองค์กร หน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ที่มีชื่อเสียงเป็นที่รู้จักเชื่อถือได้
- 3.2 ประวัติการปฏิบัติงานกับหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชน และหนังสือรับรองผลงานต่อหนังสือสัญญา (ถ้ามี)
- 3.3 หนังสือรับรองการจดทะเบียนจัดตั้งห้างหุ้นส่วนบริษัท / หนังสือบริษัทสนธิ
- 3.4 หนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายให้ครบถ้วนในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน (ถ้ามี)
- 3.5 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลการสั่งให้นิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.6 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอการรายอื่นหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจัดจ้างในครั้งนี้

- 3.7 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.8 สามารถปฏิบัติตามความต้องการของผู้จ้างงานได้โดยทำงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต มีความรับผิดชอบสูง และตรงต่อเวลา
- 3.9 ไม่เคยกระทำความผิดทางกฎหมายไม่ว่ากรณีใดๆ

4. ขอบเขตของงาน

ผู้เสนอราคาจะต้องเข้ามาสำรวจหน้างานและจัดทำแบบปรับปรุงพื้นที่เพิ่มเติมสำหรับ ส่วนที่ปรับปรุง และจัดทำ Concept Board และแบบแปลน แบบปรับปรุงของงานตกแต่งงานอาคาร รวมถึงงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่ที่มีการปรับปรุง ตามความต้องการของสถาบัน สถาบัน จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงออกแบบและตกแต่งภายใน จำนวนประมาณ 363.35 ตารางเมตร ดังนี้

4.1 งานออกแบบและตกแต่งภายในพื้นที่ส่วนชั้น 4 ประมาณ 165.79 ตารางเมตร ได้แก่ ฝ่ายวิจัย 40.43 ตารางเมตร ฝ่ายตรวจสอบอัญมณี (ส่วนสำนักงาน) 46.65 ตารางเมตร พื้นที่บริเวณ เครื่องมือชั้นสูง 33 ตารางเมตร ฝ่ายบริการข้อมูลวิชาการและฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศ (เฉพาะส่วน) 45.71 ตารางเมตร

4.2 งานออกแบบและตกแต่งภายในพื้นที่ส่วนชั้น 6 ประมาณ 184.56 ตารางเมตร ได้แก่ ฝ่ายนโยบายและแผน (ใหม่) 30.56 ตารางเมตร ฝ่ายพัฒนาธุรกิจ(ใหม่) 42 ตารางเมตร ฝ่ายบริหาร 112 ตารางเมตร

4.3 งานออกแบบและตกแต่งภายในพื้นที่ส่วนชั้น 3 ได้แก่ ฝ่ายอบรม ส่วนกันห้องใหม่และ เคนเตอร์ 13 ตารางเมตร

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาจะต้องทำส่งแบบแปลนการออกแบบฉบับสมบูรณ์ภายในระยะเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

6. การแบ่ง งวดงานการจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จงานปรับปรุงและตกแต่ง

การจ่ายเงินและการส่งมอบงานแต่ละงวดสถาบันจะพิจารณาตามความเหมาะสม ตามข้อเสนอของผู้เสนอราคา ทั้งนี้ให้ผู้เสนอราคาจัดทำแผนการส่งมอบงานประกอบการจ่ายเงินในแต่ละงวดมาให้สถาบันพิจารณา

7. งบประมาณ : 200,000 บาท (สองแสนบาทถ้วน)

8. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ

ส่วนงานพัสดุและอาคารสถานที่ ฝ่ายบริหาร (ติดต่อกับชั้น 6) สถาบันวิจัยและพัฒนาอัญมณี และเครื่องประดับแห่งชาติ (องค์การมหาชน) เลขที่ 140, 140/1-3, 140/5 อาคารไอทีเอฟ-ทาวเวอร์ ชั้น 1-4, 6 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ : 0 2634 4999 ต่อ 619 โทรสาร : 0 2634 4970

สถาบันสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาได้ตามความเหมาะสม